

PAR COURRIER ÉLECTRONIQUE

Le 14 mars 2025

Monsieur Sylvain Morin
Président – Directeur Général
Groupe d'hébergements SM inc.
5 rue des Chardonnerets
Saint-Jean-sur-Richelieu (Qc) J2W 2W7

Objet : Avis d'adjudication –Conditionnelle

Appel d'offres 24-CISSMC-017 Ressource intermédiaire de trente (30) places en santé mentale, dont huit (8) pour une clientèle à mobilité réduite - RLS de Champlain

Monsieur Morin,

Faisant suite à notre appel d'offres no 24-CISSMC-017 dans le cadre duquel vous avez déposé une soumission jugée admissible et conforme, il nous fait plaisir de vous aviser par la présente que celle-ci a été sélectionnée sur la base d'une adjudication qualité –note la plus élevée.

En conformité de la *Loi sur les contrats des organismes publics* et sa réglementation, nous désirons vous faire part des informations à transmettre en vertu de l'article 28 du RCS.

Voici les renseignements pertinents à cet effet :

Nom	Note (%)	Rang
Groupe d'hébergements SM inc.	77,50	1er

Toutefois, cette adjudication est conditionnelle aux points suivants :

- Une confirmation que la construction sera réalisée dans un délai de 18 mois, permettant d'accueillir le premier résident à l'automne 2026;
- Les plans préliminaires doivent être fournis au chargé de projet de l'ORGANISME PUBLIC pour validation, avant l'élaboration des plans finaux. De plus, les plans d'aménagement de la résidence révisés en collaboration avec le service requérant devront nous parvenir à l'intérieur des deux (2) mois suivant la réception de la lettre d'adjudication conditionnelle;
- Le dépôt du plan de zonage;
- Le dépôt du permis de construction de la municipalité;
- Le service utilisateur effectuera une visite de la résidence pour vérifier la conformité des plans et devis et pour s'assurer que tout est fonctionnel pour l'accueil du premier résident.

Les documents à fournir doivent être envoyés par courriel, à l'attention de Clémence Tchinda :
clemence.tchinda.ciassmc16@ssss.gouv.qc.ca

Les informations concernant l'octroi du contrat seront publiées sur SÉAO.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.